



IT'S YOUR PLAN

דירת 4 חדרים, דגם D
קומות 1-24, צפון-מערב

עקרי המפרט:

- מבאת כניסה ראשית מעוצבת ומרווחת כולל עמדת שומר ופינות ישיבה.
- מועדון דיירים מרהט ומאובזר.
- חדר כושר מרהט ומאובזר.
- חיפוי מעטפת הבניין בציפוי קשיח.
- חדר אופניים ועגלות בקומת הכניסה.
- מקומות חניה מקורים בחניון חת קרקעי.
- פיתוח נופי ברמה גבוהה כולל בריכות נוי.
- מחסנים דירתיים בקומות המרתף (יוצמדו לחלק מהדירות).
- 4 מעליות מהירות.
- פינוי אשפה קומתי באמצעות שוט אשפה.
- ריצוף באריחי פורצלן 80/80 ס"מ בסלון, במטבח ובחדרי שינה.
- חיפוי קירות חדרי הרחצה באריחים במגוון מידות וגוונים כולל פס דקור.
- דלת כניסה מעוצבת לדירה.
- דלתות פנים דגם למינאטו עם הלכשות רחבות במס' גונים.
- ארונות מטבח איכותיים ממספר ספקים המובילים בתחום.
- משטח מאבן קיסר במטבח במגוון רחב של דגמים.
- כור מטבח אקרילי או מנירוסטה בהתקנה שטוחה.
- ארונות בחדרי הרחצה ואמבטיה עם כור אינטגרלי.
- מקלחון בחדר הרחצה הורים.
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
- ברזים יוקרתיים.
- אביזרי חשמל מסדרה יוקרתית.
- חיבור חשמל דירתי תלת פאזי.
- מערכת מיזוג אויר דירתית בשיטת אינורטר.
- נקודת טלפון וטלויזיה בכל חדר שינה.
- אינטרקום TV מסך צבעוני בכניסה לדירה ופומית שמע בחדר שינה הורים.
- הכנה למערכת קולנוע ביתית.
- זוכית ביחודית ביטרינות חדר דוור ובחלונות למעט בחלונות חדרי הרחצה ובממ"ד.
- מערכת לטיפול באבנית בצנרת אספקת המים.
- תשתית למערכת בית חכם המאפשרת שליטה על מערכת התאורה ומיזוג האויר.

